

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE		INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10098734126	
DEUDOR TRIBUTARIO:	VENERO NAZAR LUZ PATRICIA	
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE	
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	43638963	
DESCRIPCION DEL BIEN:	JR. PROLONGACIÓN GAMARRA N° 569, TIENDA N° 546-547, QUINTO PISO, DISTRITO DE LA VICTORIA	
AREA DEL BIEN M2:	21.50 M2	
LUGAR	AUDITORIO DEL INDESTA - SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO	
FECHA	05 DE SEPTIEMBRE DEL 2014	
HORA	14:00 HORAS	
NÚMERO DE REMATE:	SEGUNDO	
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO	
CONDICIONES		
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN	
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.	
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PÚBLICO ALBERTO CESAR ESCUDERO LOZANO REG N° 206	
EXHIBICIÓN	<b>BIENES INMUEBLES:</b> SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.	
VALOR TASACIÓN	S/ 385,280.00	
PRECIO BASE	S/ 218,325.33, (NO INCLUYE IGV)	
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES	
GRAVAMENES U OTROS	1) EMBARGO 6TO JUZGADO PENAL ESPECIAL HASTA POR US\$ 100,000.00 DEL 04/10/2001; 2) EMBARGO SUNAT HASTA POR S/. 35,905.00 DEL 30/04/2004; 3) EMBARGO SUNAT HASTA POR S/. 37,260.00 DEL 14/06/2004; 4) PRÓRROGA DE EMBARGO SUNAT INSCRITO EN ASIENTO D00006 DEL 13/01/2005; 5) EMBARGO SUNAT HASTA POR S/. 150,000.00 DEL 07/12/2012.	