

# DESCRIPCIÓN

| DATOS RELEVANTES DEL REMATE | INFORMACION   |
|-----------------------------|---|
| NUMERO DE RUC:              | 10098734126   |
| DEUDOR TRIBUTARIO:          | VENERO NAZAR LUZ PATRICIA   |
| BIENES A REMATAR:           | INMUEBLE  |
| PARTIDA REGISTRAL/PLACA:    | 43638750  |
| DESCRIPCION DEL BIEN:       | JR. PROLONGACIÓN GAMARRA N° 569, TIENDA N° 523, QUINTO PISO, DISTRITO DE LA VICTORIA  |
| AREA DEL BIEN M2:           | 2.65 M2   |
| LUGAR                       | AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO   |
| FECHA                       | 31 DE OCTUBRE DEL 2014  |
| HORA                        | 11:55 HORAS   |
| NÚMERO DE REMATE:           | TERCER  |
| SISTEMA DE REMATE           | SOBRE CERRADO   |
| CONDICIONES                 |   |
| MODALIDAD                   | ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN  |
| PAGO                        | EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.  |
| ENCARGADO DEL REMATE        | MARTILLERO PÚBLICO ALBERTO CÉSAR ESCUDERO LOZANO, REG 206   |
| EXHIBICIÓN                  | <b>BIENES INMUEBLES:</b> SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.  |
| VALOR TASACIÓN              | S/ 47,488.00  |
| PRECIO BASE                 | S/ 22,873.39, SIN IGV   |
| FORMA DE PAGO               | EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES   |
| GRAVAMENES U OTROS          | 1) EMBARGO 6TO JUZGADO PENAL ESPECIAL HASTA POR US\$ 10,000.00 DEL 04/10/2001; 2) EMBARGO SUNAT HASTA POR S/. 4,425.50 DEL 29/10/2002; 3) PRÓRROGA DE EMBARGO SUNAT INSCRITO EN ASIENTO D00002 DEL 22/09/2003; 4) EMBARGO SUNAT HASTA POR S/. 4,592.00 DEL 14/06/2004; 5) PRÓRROGA DE EMBARGO SUNAT INSCRITO EN ASIENTO D00004 DEL 13/01/2005; 6) EMBARGO SUNAT HASTA POR S/. 30,000.00 DEL 07/12/2012. |