

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE		INFORMACION
NUMERO DE RUC:		20108575469
DEUDOR TRIBUTARIO:		INMOBILIARIA TURQUESA S.A. EN LIQUIDACION
BIENES A REMATAR:		INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:		11344676
DESCRIPCION DEL BIEN:		PALCO-SUITE D-159 (QUINTO PISO: NIVEL "D"), INMUEBLE CONSTITUIDO POR LA MANZANA "A" LOTE 1, PARCELA M-2 DEL LOTE 6 - PARCELACIÓN FUNDO VISTA ALEGRE Y ANEXOS - LIMA - LIMA - ATE
AREA DEL BIEN M2:		25.62 M2
LUGAR		AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA		21 DE MARZO DEL 2015
HORA		11:10 HORAS
NÚMERO DE REMATE:		TERCER
SISTEMA DE REMATE		SOBRE CERRADO
CONDICIONES		
MODALIDAD		ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO		EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE		MARTILLERO PÚBLICO ALBERTO CÉSAR ESCUDERO LOZANO
EXHIBICIÓN		BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN		S/. 55,723.50
PRECIO BASE		S/. 31,671.38, CON IGV
FORMA DE PAGO		EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS		1) SERVIDUMBRE DE PASO; 2) HIPOTECA A FAVOR DEL BANCO INTERNACIONAL DEL PERÚ HASTA POR LA SUMA DE US\$ 8'557,000.00 DEL 29/01/2001; 3) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/.100,000.00 DEL 31/03/2014.