DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	**20503377668**
DEUDOR TRIBUTARIO:	**HOUSE & HOME REAL ESTATE CONSULTING S.A.**
BIENES A REMATAR:	**INMUEBLE**
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	**12527919**
DESCRIPCION DEL BIEN:	**DEPÓSITO N° 1 - PRIMER PISO, CALLE AMADOR MERINO REYNA N° 110, URBANIZACIÓN JARDÍN - SAN ISIDRO**
AREA DEL BIEN M2:	**4**
LUGAR	AUDITORIO IAT - SUNAT - CHUCUITO, UBICADO EN AV. AGUSTIN GAMARRA N° 680 - CHUCUITO - CALLAO - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO
FECHA	25 DE NOVIEMBRE DEL 2016
HORA	**11:44** HORAS
NÚMERO DE REMATE:	**PRIMER**
SISTEMA DE REMATE	**SOBRE CERRADO**
MODALIDAD	Arras, 30% del monto de adjudicación. El adjudicatario del bien, después de concluido el acto de remate, entregará en calidad de arras al Martillero Público el 30% del monto adjudicado, en cheque certificado o de gerencia o en efectivo
PAGO	El adjudicatario del bien deberá cancelar el saldo del precio, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, en Soles (S/), el cuarto (4to) día hábil de realizado el remate. Los bienes se rematan donde están, como están, en el estado en que se encuentren, a la vista (Ad Corpus) y sin lugar a reclamo posterior. Verificar estado de conservación de bienes muebles
ENCARGADO DEL REMATE	**LENCI MAGUIÑO FRANCISCO VICTORINO**
EXHIBICIÓN	Bienes Inmuebles: Tratándose de los bienes inmuebles materia de remate, su exhibición al público en general es por los exteriores del mismo, es permanente en el lugar de su ubicación. El ingreso al interior de los inmuebles se efectuará con previa autorización de los ocupantes del inmueble. Bienes Muebles: Los bienes se exhibirán los días **22, 23 Y 24 de Noviembre del 2016** en Parcelas 3 y 4 de la Av. Los Eucaliptos 371, Urb. Santa Genoveva, Distrito de Lurín, Provincia y Departamento de Lima, de 08:30 a 16:00 horas. **NO SE PERMITE EL INGRESO A LA EXHIBICIÓN DE LOS BIENES UBICADOS EN EL ALMACEN DE LURIN CON LAS SIGUIENTES VESTIMENTAS: SHORTS Y/O, SANDALIAS Y/O, POLOS VVD.**
VALOR TASACIÓN	**S/. 14,017.66**
PRECIO BASE	**S/. 11,027.23 (INCLUYE IGV)**
FORMA DE PAGO	Efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, en Soles (S/.)

GRAVAMENES U OTROS	**1) Embargo a favor de SUNAT hasta por la suma de S/. 50,000.00 soles del 19/05/2016**