**Nota de Prensa N° 002**

***Primera subasta del año***

**SUNAT REMATARÁ 17 INMUEBLES VALORIZADOS EN MÁS DE S/ 50 MILLONES**

* ***Locales industriales, estacionamientos, depósitos y departamento se podrán adquirir a precios atractivos con modalidad del “sobre cerrado”.***

La Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria (SUNAT) realizará, este miércoles 24 de enero en Lima, el primer remate de bienes embargados y en ejecución de garantía del año, que corresponden a contribuyentes que no regularizaron sus deudas a pesar de las facilidades que se les brindaron. En esta oportunidad se subastará 17 inmuebles valorizados en S/ 50,147,974.29.

Entre los bienes a rematar figuran cinco estacionamientos ubicados en Surco, San Isidro y Santa Rosa valorizados en hasta S/ 55,189.55, tres locales industriales en Lurín, Chorrillos y El Callao cotizados en S/ 404,065.02, S/ 8,408,468.63 y S/ 33,342,981.80.

También se subastarán dos depósitos en San Miguel valorizados en S/ 4,261.12 y S/ 8,428.89, un departamento en Santa Rosa con un precio base de S/ 95,118.43, una tienda en Pueblo Libre cotizada en S/ 13,495.64 y cinco inmuebles en Lurín, Cañete y San Miguel.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Tipo de inmueble** | **Lugar** | **Precio base S/** |
| Estacionamiento | Surco | S/ 26,936.96 |
| Estacionamiento | San Isidro | S/ 55,189.55 |
| Estacionamiento | San Miguel | S/ 28,549.17 |
| Estacionamiento | Santa Rosa | S/ 11,853.81 |
| Estacionamiento | Santa Rosa | S/ 11,853.81 |
| Local industrial | Callao | S/ 33,342,981.80 |
| Local industrial | Lurín | S/ 404,065.02 |
| Local industrial | Chorrillos | S/ 8,408,468.63 |
| Depósito | San Miguel | S/ 8,428.89 |
| Depósito | San Miguel | S/ 4,261.12 |
| Departamento | Santa Rosa | S/ 95,118.43 |
| Tienda | Pueblo Libre | S/ 13,495.64 |
| Inmueble | Cañete | S/ 714,562.58 |
| Inmueble | San Miguel | S/ 736,460.31 |
| Inmueble | Asia  Cañete | S/ 85,078.06 |
| Inmueble | San Antonio Cañete | S/ 496,510.89 |
| Inmueble | Lurín | S/ 5,704,159.63 |

Para participar en el remate solo debe presentar su DNI. La subasta se realizará bajo la modalidad de “sobre cerrado”, que permite a los postores presentar sus propuestas en un ánfora, resultando ganador quien haya realizado la mayor oferta económica, siempre y cuando cumpla con los requisitos establecidos.

Los interesados deberán acercarse a la sede de la SUNAT, ubicada en Av. Arenales 335-357 en el Cercado de Lima (al costado del Fuero Militar Policial) cumpliendo las condiciones establecidas en <https://rematestributarios.sunat.gob.pe/> o llamar a los celulares 970-589308, 964-408217. La inscripción y participación en los remates es totalmente gratuita.

**Gerencia de Comunicaciones e Imagen Institucional**

Lima, jueves 18 de enero del 2024.