

ENTIDADES
SECCIÓN I
SISTEMAS ADMINISTRATIVOS

SISTEMA ADMINISTRATIVO DE ABASTECIMIENTO
ANEXO 7.3
BIENES INMUEBLES ^(*) Y PREDOS ^(**)

A. DATOS DE LA ENTIDAD (Pliego)

Nombre del Pliego : SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE ADUANAS Y DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA
Departamento - Provincia - Dist : LIMA - LIMA - CERCAJO
Nombre titular : LUIS ENRIQUE VERA CASTILLO
Cargo : SUPERINTENDENTE NACIONAL
Período en el cargo : Del 10/03/2020 a la fecha
Fecha de corte : Del 01/01/2022 a la fecha
Sector : ECONOMÍA Y FINANZAS

B. DATOS DE LA UNIDAD EJECUTORA

Nombre de la Unidad Ejecutora : INVERSION PUBLICA SUNAT
Departamento - Provincia - Dist : LIMA - LIMA - LA VICTORIA
Nombre titular : EULER JHONNY NÚÑEZ MARIN
Cargo : INTENDENTE NACIONAL
Período en el cargo : Del 30/03/2021 al la fecha

N°	Código Único - SINABIP	Condición de Bien Inmueble / Predio ¹	Nombre del Local / Denominación	Tipo de Bien ²	Uso Genérico ³	Uso Específico ⁴	Departamento	Provincia	Distrito	Dirección	Urbanización - Sector	Mz - Lote	Fecha de Valor del Bien (de contar con ello)	Valor del Bien (Valor Total del Terreno + Valor de Construcciones + Valor de las Obras + Valor del Terreno)	Área (m2)	Modo de Adquisición ⁵ (en caso de ser propietario)	Tipo de Documento Registral ⁶	Número de Documento Registral	Tipo de Cargas ⁷
1																			
2																			
3																			

Nota 1: La información a registrar corresponde a la fecha de corte.

(*) Los Bienes Inmuebles, se circunscriben al Sistema Nacional de Abastecimiento, bajo la rectoría de la Dirección General de Abastecimiento, en el marco del Decreto Legislativo N° 1439

(**) Los predios estatales, se circunscriben al Sistema Nacional de Bienes Estatales, bajo la rectoría de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, en el marco del T.U.O. de la Ley N° 29151.

Nota 2: Para llenar las columnas de la tabla se tendrá en consideración la siguiente leyenda:

LEYENDA	
1. CONDICIÓN DE BIEN INMUEBLE / PREDIO	2. TIPO DE BIEN
Habitado	Edificio completo / otras edificaciones completas
Bajo otros derechos	Predio cercado
Con administración gratuita (afectación en uso)	Predio sin cercar (terreno)
Prope (de titularidad de la Entidad)	Unidad inmobiliaria en Edificio / Nivel en Edificio
3. USO GENÉRICO	4. USO ESPECÍFICO
Biblioteca	Oficina
Cultural	Accesión
Museos - Museos de Sitio	Acumulación
Otros	Adjudicación
Desocupado	Adjudicación Judicial
Centro de Educación Básica Alternativa - CEBIA	Auque de Capital
Centro de Educación Básica Especial - CEBE	Atención de Tolerancia
Centro Técnico Productivo - CETPRO	Compra/Venta
Centros Rurales de Formación de Altermancas (CRFA)	Dación en Pago
Cura Jardin	Decreto
Escuela Nacional Superior	Donación
Institución Educativa Inicial	Expropiación
Institución Educativa Politécnica	Expropiación
Institución Educativa Primaria	Permuta
Institución Educativa Secundaria	Prescripción Adquisitiva de Dominio
Institución Educativa Superior	Reversión
Institución Educativa (Varios Niveles)	Usos Superiores
Programa no Escolarizado Educación Inicial - PRONOEI	Transferencia (proveniente de otra entidad)
Warehouses	No tiene propiedad
Otros	6. TIPO DE DOCUMENTO REGISTRAL
(Conservar la Categoría de Establecimiento de Salud de acuerdo a las normas del MINSU)	Ficha
Albergue Militar	Partida Registral
Alojo	Tomo - Asiento
Casa Hogar / Centro de Atención Residencial	No inscrito en RGPP
Centro Comunal	7. TIPO DE CARGAS
Centro de Custodio Digno	Asesoria de Demanda
Centro de Refugio	Condiciones resolutorias
Centro Recreacional	Cargas Urbanísticas
Club de Madres	Embargo
Clubes Departamentales	Hipoteca
Comedor	Medida Cautelar
Hogares para niños en situación de riesgo y/o abandono	Servidumbre
Taller	Usufructo
Otros	Otros. Detallar
Almacén	No tiene
Archivo	
Baños Públicos	
Camel Municipal	
Cementerio	
Centro de Capacitación	
Centro de Investigación	
Complejo Aduanero	
Depósito	
Estación Experimental	
Estacionamiento Cochera	
Feria	
Grifo	
Horizonte	
Laboratorios	
Mercado	
Mirador	
Plaza	
Propanera	
Tambo	
Vivero Municipal	
Vivero (Resistencia)	
Quadrantes	
Otros	
Oficina con atención al público	
Sede Institucional	
Otros	

Nota 3: Para llenar la columna del Valor del Bien se tendrá en consideración las siguientes fuentes:

Valor Neto (SGA-MEF)
Valor Adquisición (Compra)
Valor De Edificación (Liquidación De Obra)
Valor Avaluados (Terrenos)

Comentario: - En caso de no ser aplicable el presente anexo, consignar lo siguiente:

Justificación de N/A del Anexo (1)	Sustento (2)
En concordancia con las competencias establecidas en el documento de Organización y Funciones Provisional - OOF de la Superintendencia Nacional de Aduanas y Administración Tributaria - SUNAT	RS N° 109-2020/SUNAT RS N° 042-2022/SUNAT

N/A. No aplica.

(1) Desarrollar la justificación del porque no aplica registrar información en el anexo, de corresponder.

(2) Colocar el nombre del documento de sustento, de corresponder.

VISTO BUENO DEL RESPONSABLE DEL SISTEMA ADMINISTRATIVO

FIRMA DEL FUNCIONARIO RESPONSABLE / TITULAR DE LA UNIDAD EJECUTORA