

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20224755687
DEUDOR TRIBUTARIO:	INGENIEROS PESQUEROS CONSULTORES S.A.C.
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE (PREDIO)
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11008059
DESCRIPCION DEL BIEN:	PREDIO RÚSTICO LA PRIMAVERA PARCELA 280, Distrito Santa.
AREA DEL BIEN M2:	3,000 M2
LUGAR	AUDITORIO DE LA SUPERINTENDENCIA DE ADUANAS Y ADMINISTRACION TRIBUTARIA OFICINA ZONAL CHIMBOTE, SITO EN AV. FRANCISCO BOLOGNESI N° 855 - CENTRO CIVICO - CHIMBOTE
FECHA	27 DE ABRIL DE 2016
HORA	11:00 AM
NÚMERO DE REMATE:	TERCERO
CONDICIONES:	
SISTEMA DE REMATE	POSTURA A VIVA VOZ
MODALIDAD	OBLAJE
PAGO	Para participar deberá depositar, como mínimo, en efectivo o cheque de gerencia a nombre de SUNAT/BANCO DE NACION, en moneda nacional, el monto equivalente a: 10% del precio base en primera y segunda convocatoria; 20% de oferta para tercera convocatoria.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PUBLICO JOSE LUIS NECIOSUP FABERIO REG. 102
EXHIBICIÓN	Bienes inmuebles: su exhibición al público es por los exteriores del mismo. el ingreso al interior de los inmuebles se efectuará con previa autorización de los ocupantes del inmueble.
VALOR TASACIÓN	S/ 916,190.90
PRECIO BASE	S/ 520,732.37
FORMA DE PAGO	El adjudicatario deberá cancelar el saldo del precio, en efectivo o cheque de gerencia a nombre de sunat/banco de nacion, en moneda nacional, al cuarto día hábil de realizado el remate.
GRAVÁMENES Y OTROS	1. HIPOTECA a favor del Banco Wiese Sudameris hasta por la suma de \$64,111.07 dólares inscrito en el asiento D-0003 de fecha 11.02.2002, modificada por el asiento D00003 sobre cesión de garantía hipotecaria a favor de Servicios, Cobranzas e Inversiones SAC de fecha 02.03.2009 y renovada en el asiento D00005 de fecha 08.01.2013; 2. EMBARGO a favor de SUNAT hasta por la suma de S/.5,000 inscrito en el asiento D00001 de fecha 22.07.2004; 3. ARRENDAMIENTO a favor de Inversiones FESA S.A. inscrito en el asiento D00002 de fecha 13.03.2008 modificado mediante Prórroga de Arrendamiento inscrito en el asiento D00004 de fecha 30.11.2012; 4. EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN a favor de SUNAT hasta por la suma de S/.340,000 inscrito en el asiento D0006 de fecha 15.08.2013, ampliado hasta por la suma de S/535,000 inscrito en el asiento D0007 de fecha 02.12.2013.