

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
<b>NUMERO DE RUC:</b>	20224755687
<b>DEUDOR TRIBUTARIO:</b>	INGENIEROS PESQUEROS CONSULTORES S.A.C.
<b>BIENES A REMATAR:</b>	INMUEBLE (PREDIO)
<b>PARTIDA REGISTRAL/PLACA:</b>	11008058
<b>DESCRIPCION DEL BIEN:</b>	PREDIO RURAL VALLE SANTA LACRAMARCA - SECTOR PRIMAVERA A,B,C, Distrito Santa.
<b>AREA DEL BIEN M2:</b>	3,000 M2
<b>LUGAR</b>	AUDITORIO DE LA SUPERINTENDENCIA DE ADUANAS Y ADMINISTRACION TRIBUTARIA OFICINA ZONAL CHIMBOTE, SITO EN AV. FRANCISCO BOLOGNESI N° 855 - CENTRO CIVICO - CHIMBOTE
<b>FECHA</b>	27 DE ABRIL DE 2016
<b>HORA</b>	11:00 AM
<b>NÚMERO DE REMATE:</b>	TERCERO
<b>CONDICIONES:</b>	
<b>SISTEMA DE REMATE</b>	POSTURA A VIVA VOZ
<b>MODALIDAD</b>	OBLAJE
<b>PAGO</b>	PARA PARTICIPAR DEBERÁ DEPOSITAR, COMO MÍNIMO, EN EFECTIVO O CHEQUE DE GERENCIA A NOMBRE DE SUNAT/BANCO DE NACION, EN MONEDA NACIONAL, EL MONTO EQUIVALENTE A: 10% DEL PRECIO BASE EN PRIMERA Y SEGUNDA CONVOCATORIA; 20% DE OFERTA PARA TERCERA CONVOCATORIA.
<b>ENCARGADO DEL REMATE</b>	MARTILLERO PUBLICO JOSE LUIS NECIOSUP FABERIO REG. 102
<b>EXHIBICIÓN</b>	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
<b>VALOR TASACIÓN</b>	S/ 867,052.06
<b>PRECIO BASE</b>	S/ 492,803.49
<b>FORMA DE PAGO</b>	EL ADJUDICATARIO DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE DE GERENCIA A NOMBRE DE SUNAT/BANCO DE NACION, EN MONEDA NACIONAL, AL CUARTO DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
<b>GRAVÁMENES Y OTROS</b>	<b>1. HIPOTECA</b> a favor del Banco Wiese Sudameris hasta por la suma de \$15,000 dólares inscrito en el asiento D-0003 de fecha 11.02.2002, modificada por el asiento D00005 sobre cesión de garantía hipotecaria a favor de Servicios, Cobranzas e Inversiones SAC de fecha 02.03.2009 y renovada en el asiento D00007 de fecha 08.01.2013; <b>2. EMBARGO</b> a favor de SUNAT hasta por la suma de S/.5,000 inscrito en el asiento D00001 de fecha 22.07.2004; <b>3. EMBARGO</b> a favor del Ministerio de la Producción hasta por la suma de S/.1,929 inscrito en el asiento D00002 de fecha 12.10.2005; <b>4. ARRENDAMIENTO</b> a favor de Inversiones FESA S.A. inscrito en el asiento D00003 de fecha 13.03.2008

modificado mediante Prórroga de Arrendamiento inscrito en el asiento D00006 de fecha 30.11.2012; **5. EMBARGO** en forma de inscripción a favor de Benita Bonilla Urbano hasta por la suma de S/.25,000 inscrito en el asiento D00004 de fecha 25.07.2008; **6. EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN** a favor de SUNAT hasta por la suma de S/.340,000 inscrito en el asiento D0008 de fecha 15.08.2013, ampliado hasta por la suma de S/535,000 inscrito en el asiento D0009 de fecha 02.12.2013