

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NÚMERO DE RUC	10222574213
DEUDOR TRIBUTARIO	POMALAYA TRILLO ERNESTO EDUARDO
BIENES A REMATAR	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA	02006483
DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UBICADO EN CALLE MARQUEZ DE MANCERA NUM SESION N° 1 ZONA PISCO- CERCADO PISCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE PISCO, DEPARTAMENTO DE ICA.
AREA DEL BIEN M2.	394.96. M2
LUGAR	LOCAL DE LA SUNAT INTENDENCIA REGIONAL ICA, UBICADO EN LA AV. JOSE MATÍAS MANZANILLA N° 106-ICA-ICA-ICA.
FECHA	20 DE DICIEMBRE DEL 2014
HORA	10:23 HORAS
NÚMERO DE REMATE	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PÚBLICO SR. ALDO LUIS PANESSI MORENO, REGISTRO N° 130. LA COMISIÓN DEL MARTILLERO ES DEL 3% DEL PRECIO SUBASTADO (INCLUYE IGV) Y ESTARA A CARGO DEL ADJUDICATARIO.
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 208,206.72
PRECIO BASE	S/. 138,804.48 (NO INCLUYE IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES.
GRAVAMENES U OTROS	1) HIPOTECA A FAVOR DE DOÑA LUPE MARIELLA RODRIGUEZ CONTRERAS HASTA POR US\$ 10.000 DÓLARES AMERICANOS POR ESCRITURA PÚBLICA DEL 06/08/2004; 2) EMBARGO SUNAT HASTA POR S/. 192,000.00 DEL 11/10/2010.

IMÁGENES Y UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE A REMATAR



Para cualquier consulta comunicarse con el Ejecutor Coactivo de la Intendencia Regional Ica, Abg. Patricia Muñoz Fernández, al teléfono: (056) 581000 Anexo 45613 y/o escribir al correo electrónico cobranza.irica@sunat.gob.pe