

## DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NÚMERO DE RUC	20452099897
DEUDOR TRIBUTARIO	COMERCIALIZ DE PRODUCTOS AGRICOLAS SAC
BIENES A REMATAR	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA	11002111
DESCRIPCIÓN DEL BIEN	INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE URBANIZACIÓN EL OLIVAR LOTE 13, ZONA URBANA CHINCHA ALTA, DISTRITO DE CHINCHA ALTA, PROVINCIA DE CHINCHA Y DEPARTAMENTO DE ICA
AREA DEL BIEN M2.	494.76 M2
LUGAR	LOCAL DE LA SUNAT INTENDENCIA REGIONAL ICA, UBICADO EN LA AV. JOSE MATÍAS MANZANILLA N° 106-ICA-ICA-ICA.
FECHA	20 DE DICIEMBRE DEL 2014
HORA	10:28 HORAS
NÚMERO DE REMATE	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PÚBLICO SR. ALDO LUIS PANESSI MORENO, REGISTRO N° 130. LA COMISIÓN DEL MARTILLERO ES DEL 3% DEL PRECIO SUBASTADO (INCLUYE IGV) Y ESTARA A CARGO DEL ADJUDICATARIO.
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 193,854.43
PRECIO BASE	S/. 129,236.29 (NO INCLUYE IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES.
GRAVAMENES U OTROS	1) EMBARGO SUNAT HASTA POR S/. 300,000.00 DE FECHA INICIAL 19/10/2011, PRORROGADO EL 02/08/2012, TORNÁNDOSE EN DEFINITIVO CON FECHA 10/10/2014

**IMÁGENES Y UBICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE A REMATAR**



Para cualquier consulta comunicarse con el Ejecutor Coactivo de la Intendencia Regional Ica, Abg. Patricia Muñoz Fernández, al teléfono: (056) 581000 Anexo 45613 y/o escribir al correo electrónico [cobranza.irica@sunat.gob.pe](mailto:cobranza.irica@sunat.gob.pe)