

# DESCRIPCIÓN

| REMATE DE BIEN INMUEBLE         | INFORMACION                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NUMERO DE RUC:</b>           | 20481176272                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>DEUDOR TRIBUTARIO:</b>       | FERNANDEZ CONTRATISTAS GENERALES<br>SOCIEDAD ANONIMA CERRADA                                                                                                                                                                                                               |
| <b>BIENES A REMATAR:</b>        | Inmueble                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>PARTIDA REGISTRAL/PLACA:</b> | 11052300 - Zona Registral N° V - Sede<br>Trujillo.                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>DESCRIPCION DEL BIEN:</b>    | ESTACIONAMIENTO 03 ubicado en Calle Los<br>Girasoles N° 368 Urb. Santa Edelmira, distrito<br>de Victor Larco Herrera y provincia de Trujillo,<br>departamento de La Libertad.                                                                                              |
| <b>AREA DEL BIEN M2:</b>        | 30.07 m2                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>LUGAR</b>                    | Auditorio del Centro de Convenciones Los<br>Corregidores sito en Jr. Independencia N° 543<br>- 547, distrito y provincia de Trujillo,<br>departamento de La Libertad                                                                                                       |
| <b>FECHA</b>                    | Viernes 25 de Julio del 2014                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>HORA</b>                     | 10:50 a.m.                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>NÚMERO DE REMATE:</b>        | Primera Convocatoria                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>CONDICIONES:</b>             |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>SISTEMA DE REMATE</b>        | Postura a Viva Voz                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>MODALIDAD</b>                | Oblaje                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>PAGO</b>                     | Para participar deberá depositar, como<br>mínimo, en efectivo o cheque de gerencia a<br>nombre de SUNAT/Banco de La Nación, en<br>moneda nacional, el monto equivalente a:<br>10% del precio base en 1ra. y 2da.<br>convocatoria; 20% de oferta para 3ra.<br>convocatoria. |
| <b>ENCARGADO DEL REMATE</b>     | Jose Luis Neciosup Faberio                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>EXHIBICIÓN</b>               | Tratándose de inmuebles, la exhibición es<br>permanente en el lugar de su ubicación.                                                                                                                                                                                       |
| <b>VALOR TASACIÓN</b>           | S/. 19,535.21                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>PRECIO BASE</b>              | <b>S/. 13,023.47</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>FORMA DE PAGO</b>            | El adjudicatario deberá cancelar el saldo del<br>precio, en efectivo o cheque de gerencia a<br>nombre de SUNAT/Banco de La Nación, en<br>moneda nacional, al 4to día hábil de realizado<br>el remate.                                                                      |
| <b>GRAVÁMENES Y OTROS</b>       | 1) Embargo en forma de inscripción hasta por<br>la suma de S/. 20,000.00 a favor de la<br>SUNAT (As. D00001).                                                                                                                                                              |