

DESCRIPCIÓN

REMATE DE BIEN INMUEBLE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20481176272
DEUDOR TRIBUTARIO:	FERNANDEZ CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
BIENES A REMATAR:	Inmueble
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11100719 - Zona Registral N° V – Sede Trujillo.
DESCRIPCION DEL BIEN:	50% DE ACCIONES Y DERECHOS DEL ESTACIONAMIENTO 01 - Calle Los Granados N° 207 - 209 Lote 14 Mz. Ñ Urb. California, distrito de Victor Larco Herrera y provincia de Trujillo, departamento de La Libertad.
AREA DEL BIEN M2:	25.24 m2 (Área total)
LUGAR	Auditorio del Centro de Convenciones Los Corregidores sito en Jr. Independencia N° 543 - 547, distrito y provincia de Trujillo, departamento de La Libertad
FECHA	Viernes 25 de Julio del 2014
HORA	11:00 a.m.
NÚMERO DE REMATE:	Primera Convocatoria
CONDICIONES:	
SISTEMA DE REMATE	Postura a Viva Voz
MODALIDAD	Oblaje
PAGO	Para participar deberá depositar, como mínimo, en efectivo o cheque de gerencia a nombre de SUNAT/Banco de La Nación, en moneda nacional, el monto equivalente a: 10% del precio base en 1ra. y 2da. convocatoria; 20% de oferta para 3ra. convocatoria.
ENCARGADO DEL REMATE	Jose Luis Neciosup Faberio
EXHIBICIÓN	Tratándose de inmuebles, la exhibición es permanente en el lugar de su ubicación.
VALOR TASACIÓN	S/. 8,094.60
PRECIO BASE	S/. 5,396.40
FORMA DE PAGO	El adjudicatario deberá cancelar el saldo del precio, en efectivo o cheque de gerencia a nombre de SUNAT/Banco de La Nación, en moneda nacional, al 4to día hábil de realizado el remate.
GRAVÁMENES Y OTROS	1) Hipoteca inscrita en el asiento D00003, modificada en el asiento D00005, ampliada en el asiento D00006 y D00007 de la partida matriz hasta por la suma de S/.1'193,976.50 a favor de la CAJA MUNICIPAL DE AHORRO Y CREDITO DE TRUJILLO. 2) Embargo en forma de inscripción hasta por la suma de S/.12,000.00 a favor de la SUNAT (As. D00001).

