

# DESCRIPCIÓN

| DATOS RELEVANTES DEL REMATE | INFORMACION                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NUMERO DE RUC:              | 20481463417                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| DEUDOR TRIBUTARIO:          | SERVICIOS GENERALES ZAGO SAC                                                                                                                                                                                                                                                            |
| BIENES A REMATAR:           | Inmueble                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| PARTIDA REGISTRAL/PLACA:    | 11189091 - Zona Registral N° V - Sede Trujillo.                                                                                                                                                                                                                                         |
| DESCRIPCION DEL BIEN:       | CASA - VIVIENDA F, Mz. LL-1 Lote 17, Urb. San Isidro, II Etapa, distrito y provincia de Trujillo, departamento de La Libertad.                                                                                                                                                          |
| AREA DEL BIEN M2:           | 74.52 2m2                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| LUGAR                       | Auditorio del Centro de Convenciones Los Corregidores, sito en Jr. Independencia N° 543 - 547 del distrito y provincia de Trujillo.                                                                                                                                                     |
| FECHA                       | Viernes 25 de Julio del 2014                                                                                                                                                                                                                                                            |
| HORA                        | 11:20 a.m.                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| NÚMERO DE REMATE:           | Primera Convocatoria                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| CONDICIONES:                |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| SISTEMA DE REMATE           | Postura a Viva Voz                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| MODALIDAD                   | Oblaje                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| PAGO                        | Para participar deberá depositar, como mínimo, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a nombre de SUNAT/Banco de La Nación, en moneda nacional, el monto equivalente al 10% del precio base en 1ra. convocatoria.                                                               |
| ENCARGADO DEL REMATE        | Jose Luis Neciosup Faberio                                                                                                                                                                                                                                                              |
| EXHIBICIÓN                  | Tratándose de inmuebles, la exhibición es permanente en el lugar de su ubicación.                                                                                                                                                                                                       |
| VALOR TASACIÓN              | S/. 216,415.90                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| PRECIO BASE                 | <b>S/. 144,277.27</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| FORMA DE PAGO               | El adjudicatario deberá cancelar el saldo del precio, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a nombre de SUNAT/Banco de La Nación, en moneda nacional, al 4to día hábil de realizado el remate.                                                                                 |
| GRAVÁMENES Y OTROS          | 1) Hipoteca hasta por la suma de US\$. 100,000.00 a favor de la COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO PARROQUIA SAN LORENZO TRUJILLO LTDA N° 104 (As. D00001 de la partida matriz).<br>2) Embargo en forma de inscripción hasta por la suma de S/.18,349.00 a favor de la SUNAT (As. D00001). |