

DESCRIPCIÓN

REMATE DE BIEN INMUEBLE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10081578805
DEUDOR TRIBUTARIO:	CASTILLO ZAVALA VICENTE OSCAR
EXPEDIENTE:	0630060347276
BIENES A REMATAR:	Inmueble
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11010807 - Zona Registral N° V - Oficina Registral de Trujillo.
DESCRIPCION DEL BIEN:	CASA ubicada en Calle Luis Reaño (Luis Montero) Mz. A Lt. 01 Urb. El Bosque del distrito y provincia de Trujillo departamento de La Libertad.
AREA DEL BIEN M2:	200.00 m2
LUGAR	Auditorio del Centro de Convenciones Los Conquistadores sito en Jr. Diego de Almagro N° 700 - Jr. Ayacucho N° 372 del distrito y provincia de Trujillo.
FECHA	Sábado 29 de Noviembre del 2014
HORA	12:05 p.m.
NÚMERO DE REMATE:	Primera Convocatoria
CONDICIONES:	
SISTEMA DE REMATE	Postura a Viva Voz
MODALIDAD	Oblaje
PAGO	Depositar, como mínimo , en efectivo o cheque certificado o de gerencia a nombre de SUNAT/Banco de La Nación, en moneda nacional, el monto equivalente al 10% del precio base en 1ra. y 2da. Convocatoria (GARANTÍA).
ENCARGADO DEL REMATE	Jose Luis Neciosup Faberio
INSCRIPCION DE POSTORES	Sábado 29 de Noviembre del 2014 de 10:00 AM a 10:55 AM en el local del remate presentando garantía.
VALOR TASACIÓN	S/. 683,970.12
PRECIO BASE	S/. 455,980.08
FORMA DE PAGO	El adjudicatario deberá cancelar el saldo del precio, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a nombre de SUNAT/Banco de La Nación, en moneda nacional, al 4to día hábil de realizado el remate.
GRAVÁMENES Y OTROS	1) Hipoteca hasta por la suma de S/. 39,600.00 a favor del BANCO DE MATERIALES SAC (As. D00003) rectificado en el Asiento D00004. 2) Embargo en forma de inscripción hasta por la suma de S/. 3,100.00 a favor de ALEC ROBERT SANTOS GARCÍA (As. D00005). 3) Embargos en forma de inscripción hasta por la suma de US\$. 17,500.00 (As. D00006) y US\$. 15,000.00 (As. D00007) a favor de CARLOS EFRAIN MONCCA GOMEZ, rectificado este último en el Asiento D00008. 4) Embargo en forma de inscripción hasta por la suma de S/. 187,745.00 a favor de la SUNAT (As. D00009).