

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
<b>NUMERO DE RUC:</b>	20481025738
<b>DEUDOR TRIBUTARIO:</b>	L Y T CONSTRUCTORA SAC
<b>EXPEDIENTE:</b>	0630060120727
<b>BIENES A REMATAR:</b>	Inmueble
<b>PARTIDA REGISTRAL/PLACA:</b>	11076053 - Zona Registral N° V – Sede Trujillo
<b>DESCRIPCION DEL BIEN:</b>	AREA RECREATIVA N° 01 (AZOTEA) AV. NICOLAS DE PIÉROLA N° 724 (MZ A-2 LOTE 09-B) URB. PRIMAVERA DISTRITO Y PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD
<b>ÁREA DEL BIEN:</b>	380.38 m2
<b>LUGAR</b>	Auditorio del Centro de Convenciones Los Corregidores, sito en el Jr. Independencia N° 543 y 547 del distrito y provincia de Trujillo
<b>FECHA</b>	Jueves 03 de Diciembre del 2015
<b>HORA</b>	12:21 horas
<b>NÚMERO DE REMATE:</b>	Segunda Convocatoria
<b>CONDICIONES:</b>	
<b>SISTEMA DE REMATE</b>	Postura a Viva Voz
<b>MODALIDAD</b>	Oblaje
<b>PAGO (GARANTIA)</b>	Depositar, <b>como mínimo</b> , en efectivo o cheque certificado o de gerencia a nombre de SUNAT/Banco de La Nación, en moneda nacional, el monto equivalente al 10% del precio base en 1ra. y 2da. convocatoria
<b>ENCARGADO DEL REMATE</b>	Jose Luis Neciosup Faberio
<b>INSCRIPCIÓN DE POSTORES</b>	Jueves 03 de Diciembre del 2015 de 10:00 AM a 10:55 AM en el local del remate presentando garantía y copia de DNI
<b>VALOR TASACIÓN</b>	S/. 470,908.00
<b>PRECIO BASE</b>	<b>S/. 266,847.87</b>
<b>FORMA DE PAGO</b>	El adjudicatario deberá cancelar el saldo del precio, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a nombre de SUNAT/Banco de La Nación, en moneda nacional, al 4to día hábil de realizado el remate
<b>GRAVÁMENES Y OTROS</b>	Hipoteca hasta por la suma de U\$S. 1'802,780.00 a favor de CAJA MUNICIPAL DE AHORRO Y CREDITO SANTA SA (As. D) Embargo en forma de inscripción hasta por la suma de S/. 40,000.00 a favor de la SUNAT (As. D00001)