

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20103322732
DEUDOR TRIBUTARIO:	ESTACION DE SERVICIOS NOR PERU SAC
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	Partida Registral N° 02202076 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral N° II – Sede Chiclayo - SUNARP.
DESCRIPCION DEL BIEN:	INMUEBLE sito en la MZ F6 LOTE 24 URB SAN LORENZO, DISTRITO JOSÉ LEONARDO ORTIZ, extensión superficial: 300 m <sup>2</sup> inscrita en la Partida Registral N° 02202076 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral N° II – Sede Chiclayo - SUNARP.
LUGAR	Av. José Leonardo Ortiz N°195-Chiclayo – Auditorio SUNAT
FECHA	25 de octubre de 2016
HORA	11:00 horas
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER REMATE
CONDICIONES:	SUBASTA PÚBLICA
SISTEMA DE REMATE:	A VIVA VOZ
MODALIDAD:	<b>Oblaje:</b> Entregar al martillero antes de iniciado el remate, el equivalente al 10% del monto de adjudicación.
PAGO:	El adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT hasta el cuarto día hábil de realizado el remate del bien.
ENCARGADO DEL REMATE:	Martillero Público, José Luis Neciosup Faberio, con Reg.: 102
EXHIBICIÓN:	En el lugar de su ubicación.
VALOR TASACIÓN:	UN MILLÓN DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCO Y 32/100 SOLES (S/.1'286,505.32)
PRECIO BASE:	OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y 21/100 SOLES (S/. 857,670.21)
FORMA DE PAGO:	En efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT.
GRAVÁMENES Y OTROS:	1) <b>EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN</b> – Ordenado por el Ejecutor Coactivo de la SUNAT: Diana Guevara Alberca con Resolución Coactiva N° 0730070565661 hasta por la suma de QUINCE MIL SETECIENTOS DIEZ Y 00/100 NUEVOS SOLES (S/.15,710.00) inscrito en la Partida Registral N° 02202076 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral N° II – Sede Chiclayo - SUNARP.