

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10166475541
DEUDOR TRIBUTARIO:	CENTURION SILVA CLORINDA LEANDRA
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	Partida Electrónica N° 11049275- Zona Registral N° II - Sede Chiclayo
DESCRIPCION DEL BIEN:	Calle Juan Cuglievan N° 1495 Stand 23 Urb. José Leonardo Ortiz, distrito y provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque; con un área de 17.66 m ² Partida Electrónica N° 11049275- Zona Registral N° II - Sede Chiclayo
LUGAR	Av. José Leonardo Ortiz N°195-Chiclayo – Auditorio SUNAT
FECHA	19 de junio de 2014
HORA	11:15 a.m.
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER REMATE
CONDICIONES:	SUBASTA PÚBLICA
SISTEMA DE REMATE:	A VIVA VOZ
MODALIDAD:	Oblaje: Entregar al martillero antes de iniciado el remate, el equivalente al 10% del monto de adjudicación.
PAGO:	El adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT hasta el cuarto día hábil de realizado el remate del bien.
ENCARGADO DEL REMATE:	Martillero Público, José Luis Neciosup Faberio, con Reg.: 102
EXHIBICIÓN:	En el lugar de su ubicación.
VALOR TASACIÓN:	S/. 244,905.46
PRECIO BASE:	S/. 163,270.31. No gravado con IGV
FORMA DE PAGO:	En efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT.
GRAVÁMENES Y OTROS:	1) HIPOTECA.- A favor del Banco Continental hasta por la suma de SETECIENTOS MIL Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS (US\$ 700,000.00), inscrita en el asiento D00001 de la Partida Electrónica N° 02027643- Zona Registral N° II - Sede Chiclayo. 2) EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN.- Ordenado por el Ejecutor Coactivo de la SUNAT, Diana Guevara Alberca, con Resolución Coactiva N° 0730070146568 de fecha 28 de mayo de 2012, hasta por la suma de ONCE MIL CUARENTA Y SEIS Y 00/100 NUEVOS SOLES (S/.11,046.00), inscrito en el asiento D00002 de la Partida Electrónica N° 11049275 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo.