

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20479813443
DEUDOR TRIBUTARIO:	INMOBILIARIA SANTA ROSA SAC
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11056572 - Zona Registral N° II Sede Chiclayo
DESCRIPCION DEL BIEN:	Estacionamiento ubicado en Mz. A Lote 22 - Sección 102 Urb. Arturo Cabrejos Falla, distrito y provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque, con un área ocupada de 11.91 m <sup>2</sup>
LUGAR:	Av. José Leonardo Ortiz N° 195 del distrito y provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque (Auditorio de la SUNAT)
FECHA:	<b>19 de junio de 2014</b>
HORA:	11:25 a.m.
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER REMATE
CONDICIONES:	SUBASTA PÚBLICA
SISTEMA DE REMATE	A VIVA VOZ
MODALIDAD:	Arras: Consiste en entregar al Martillero o al Ejecutor, después de concluido el remate, como mínimo el equivalente al 30% del monto de adjudicación.
PAGO:	El adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT hasta el cuarto día hábil de realizado el remate del bien.
ENCARGADO DEL REMATE:	Martillero Público, José Luis Neciosup Faberio, con Reg.: 102
EXHIBICIÓN:	En el lugar de su ubicación.
VALOR TASACIÓN:	S/. 28,940.11
PRECIO BASE:	S/. 19,293.41
FORMA DE PAGO:	En efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT.
GRAVÁMENES Y OTROS:	<b>1) EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN.-</b> Ordenado por el Ejecutor Coactivo de la SUNAT, Franco Manuel Vásquez Becerra, con Resolución Coactiva N° 0730070108409 del 15 de septiembre de 2010, aclarada mediante Resolución Coactiva N° 0730070113423 del 06 de diciembre de 2010 por el Ejecutor Coactivo Diana Guevara Alberca, hasta por la suma de TREINTA Y DOS MIL Y 00/100 NUEVOS SOLES (S/.32,000.00), inscrito en el asiento D00002 de la Partida Electrónica N° 11056572 - Zona Registral N° II Sede Chiclayo.