DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20479714038
DEUDOR TRIBUTARIO:	INMOBILIARIA Y SUMINISTROS SAC
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11125736 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo. (Independizado de la Partida Electrónica N° 11035958)
DESCRIPCION DEL BIEN:	Departamento N° 201 ubicado en Calle Prolongación de la Calle Tacna N°060, distrito y provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque. Con un área techada de 110 m ² . (Partida Electrónica N° 11125736 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo).
LUGAR:	Av. José Leonardo Ortiz N°195-Chiclayo – Auditorio SUNAT
FECHA:	19 de junio de 2014
HORA:	11:00 a. m
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER REMATE
CONDICIONES:	SUBASTA PÚBLICA
SISTEMA DE REMATE	A VIVA VOZ
MODALIDAD:	Oblaje: Entregar al martillero antes de iniciado el remate, el equivalente al 10% del monto de adjudicación.
PAGO:	El adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT hasta el cuarto día hábil de realizado el remate del bien.
ENCARGADO DEL REMATE:	Martillero Público, José Luis Neciosup Faberio, con Reg.: 102
EXHIBICIÓN:	En el lugar de su ubicación.
VALOR TASACIÓN:	S/. 349,658.99
PRECIO BASE:	S/. 233,105.99. No gravado con IGV
FORMA DE PAGO:	En efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT.
GRAVÁMENES Y OTROS:	1) HIPOTECA. - A favor de Banco Internacional del Perú S.A.A., hasta por la suma de SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS (US\$ 692,000.00), inscrita en el Asiento D0002 de la Partida Electrónica N° 11035958 - Zona Registral N° II Sede Chiclayo. 2) EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN. - Ordenado por el Ejecutor Coactivo de la SUNAT, Miguel Ángel Hurtado Díaz, con Resolución Coactiva N° 0730070206284, hasta por la suma de TREINTA Y CINCO MIL Y 00/100 NUEVOS SOLES (S/./35,000.00), inscrito en el asiento D00002 de la Partida Electrónica N° 11125736 - Zona Registral N° II Sede Chiclayo.