

DESCRIPCIÓN

| DATOS RELEVANTES DEL REMATE | INFORMACION |
|-----------------------------|---|
| NUMERO DE RUC: | 20479714038 |
| DEUDOR TRIBUTARIO: | INMOBILIARIA Y SUMINISTROS SAC |
| BIENES A REMATAR: | INMUEBLE |
| PARTIDA REGISTRAL/PLACA: | 11125736 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo. (Independizado de la Partida Electrónica N° 11035958) |
| DESCRIPCION DEL BIEN: | Departamento N° 201 ubicado en Calle Prolongación de la Calle Tacna N°060, distrito y provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque. Con un área techada de 110 m ² . (Partida Electrónica N° 11125736 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo). |
| LUGAR: | Av. José Leonardo Ortiz N°195-Chiclayo – Auditorio SUNAT |
| FECHA: | 19 de junio de 2014 |
| HORA: | 11:00 a. m |
| NÚMERO DE REMATE: | PRIMER REMATE |
| CONDICIONES: | SUBASTA PÚBLICA |
| SISTEMA DE REMATE | A VIVA VOZ |
| MODALIDAD: | Oblaje: Entregar al martillero antes de iniciado el remate, el equivalente al 10% del monto de adjudicación. |
| PAGO: | El adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT hasta el cuarto día hábil de realizado el remate del bien. |
| ENCARGADO DEL REMATE: | Martillero Público, José Luis Neciosup Faberio, con Reg.: 102 |
| EXHIBICIÓN: | En el lugar de su ubicación. |
| VALOR TASACIÓN: | S/. 349,658.99 |
| PRECIO BASE: | S/. 233,105.99. No gravado con IGV |
| FORMA DE PAGO: | En efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT. |
| GRAVÁMENES Y OTROS: | 1) HIPOTECA. - A favor de Banco Internacional del Perú S.A.A., hasta por la suma de SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS (US\$ 692,000.00), inscrita en el Asiento D0002 de la Partida Electrónica N° 11035958 - Zona Registral N° II Sede Chiclayo. 2) EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN. - Ordenado por el Ejecutor Coactivo de la SUNAT, Miguel Ángel Hurtado Díaz, con Resolución Coactiva N° 0730070206284, hasta por la suma de TREINTA Y CINCO MIL Y 00/100 NUEVOS SOLES (S/./35,000.00), inscrito en el asiento D00002 de la Partida Electrónica N° 11125736 - Zona Registral N° II Sede Chiclayo. |