

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10166135741
DEUDOR TRIBUTARIO:	HUERTAS GUEVARA ROSARIO
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	02295507 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo.
DESCRIPCION DEL BIEN:	Ubic. Rur. Predio Cayalti y Anexos Sector Popan C.P /Parc. 12800 Área Ha. 8.50, distrito de Zaña, provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque. Partida Registral N° 02295507 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo.
LUGAR	Av. José Leonardo Ortiz N°195-Chiclayo – Auditorio SUNAT
FECHA	24 de julio de 2014
HORA	11:45 a.m.
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER REMATE
CONDICIONES:	SUBASTA PÚBLICA
SISTEMA DE REMATE:	A VIVA VOZ
MODALIDAD:	Oblaje: Entregar al martillero antes de iniciado el remate, el equivalente al 10% del monto de adjudicación.
PAGO:	El adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT hasta el cuarto día hábil de realizado el remate del bien.
ENCARGADO DEL REMATE:	Martillero Público, José Luis Neciosup Faberio, con Reg.: 102
EXHIBICIÓN:	En el lugar de su ubicación.
VALOR TASACIÓN:	S/. 178,436.25
PRECIO BASE:	S/. 118,957.50. No gravado con IGV
FORMA DE PAGO:	En efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT.
GRAVÁMENES Y OTROS:	<b>1) EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN.-</b> Ordenado por el Ejecutor Coactivo de la SUNAT, Diana Guevara Alberca, con Resolución Coactiva N° 0730070158877, hasta por la suma de CIEN MIL Y 00/100 NUEVOS SOLES (S/.100,000.00), inscrito en el asiento D00001 de la Partida Registral N° 02295507 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo.