

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20479714038
DEUDOR TRIBUTARIO:	INMOBILIARIA Y SUMINISTROS SAC
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11125745 - Zona Registral N° II Sede Chiclayo. (Independizado de la Partida Electrónica N° 11035958)
DESCRIPCION DEL BIEN:	Departamento 602 Calle Prolongación de la Calle Tacna Num 060, distrito y provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque. Partida Electrónica N° 11125745 - Zona Registral N° II Sede Chiclayo.
LUGAR:	Av. José Leonardo Ortiz N°195-Chiclayo – Auditorio SUNAT
FECHA:	24 de julio de 2014
HORA:	11:03 a. m
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER REMATE
CONDICIONES:	SUBASTA PÚBLICA
SISTEMA DE REMATE	A VIVA VOZ
MODALIDAD:	Oblaje: Entregar al martillero antes de iniciado el remate, el equivalente al 10% del monto de adjudicación.
PAGO:	El adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT hasta el cuarto día hábil de realizado el remate del bien.
ENCARGADO DEL REMATE:	Martillero Público, José Luis Neciosup Faberio, con Reg.: 102
EXHIBICIÓN:	En el lugar de su ubicación.
VALOR TASACIÓN:	S/. 317,957.58
PRECIO BASE:	S/. 229,473.97 Incluye IGV
FORMA DE PAGO:	En efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT.
GRAVÁMENES Y OTROS:	<b>1) HIPOTECA.-</b> A favor de Banco Internacional del Perú S.A.A., hasta por la suma de SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS (US\$ 692,000.00), inscrita en el Asiento D0001 de la Partida Registral N° 11125745 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo, que viene del Asiento D0002 de la Partida Registral N° 11035958 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo. <b>2) EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN.-</b> Ordenado por el Ejecutor Coactivo de la SUNAT, Miguel Ángel Hurtado Díaz, con Resolución Coactiva N° 0730070206286, hasta por la suma de TREINTA Y CINCO MIL Y 00/100 NUEVOS SOLES (S/.35,000.00), inscrito en el asiento D00002 de la Partida Electrónica N° 11125745 - Zona Registral N° II Sede Chiclayo.