

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	PRIETO CASTRO CARLOS AUGUSTO
DEUDOR TRIBUTARIO:	10167576601
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11015660 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo
DESCRIPCION DEL BIEN:	Sección N° 107 Calle Nicolás Cuglievan Num 135 Inte 107 Zona Chiclayo, distrito y provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque. Partida Registral N° 11015660 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo
LUGAR	Av. José Leonardo Ortiz N°195-Chiclayo – Auditorio SUNAT
FECHA	24 de julio de 2014
HORA	11:27 a.m.
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER REMATE
CONDICIONES:	SUBASTA PÚBLICA
SISTEMA DE REMATE:	A VIVA VOZ
MODALIDAD:	Oblaje: Entregar al martillero antes de iniciado el remate, el equivalente al 10% del monto de adjudicación.
PAGO:	El adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT hasta el cuarto día hábil de realizado el remate del bien.
ENCARGADO DEL REMATE:	Martillero Público, José Luis Neciosup Faberio, con Reg.: 102
EXHIBICIÓN:	En el lugar de su ubicación.
VALOR TASACIÓN:	S/. 476,846.76
PRECIO BASE:	S/. 317,897.84. No gravado con IGV
FORMA DE PAGO:	En efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT.
GRAVÁMENES Y OTROS:	<b>1) HIPÓTECA.-</b> A favor de <b>BANCO DE CRÉDITO DEL PERÚ</b> , hasta por la suma de CIENTO UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y 40/100 DÓLARES AMERICANOS ( <b>US\$ 101,930.40</b> ), inscrita en el Asiento D00006, modificada en el Asiento D00009 y ampliada en el asiento D00011 hasta por la suma de CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE Y 48/100 DÓLARES AMERICANOS (US\$ 152,747.48) de la Partida Registral N° 11015660 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo. <b>2) EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN.-</b> Ordenado por el Ejecutor Coactivo de la SUNAT, Diana Guevara Alberca, con Resolución Coactiva N° 0730070343177, hasta por la suma de OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS Y 00/100 NUEVOS SOLES (S/. 8,922.00), inscrito en el asiento D00012 de la Partida Registral N° 11015660 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo.