

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20103631107
DEUDOR TRIBUTARIO:	INMOBILIARIA LA UNION S.A.
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	02012941 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo
DESCRIPCION DEL BIEN:	Mz N Lote 7 Urb La Parada, distrito y provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque, con un área de 160.00 m ² , Partida Electrónica N° 02012941 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo
LUGAR:	Av. José Leonardo Ortiz N°195-Chiclayo – Auditorio SUNAT
FECHA:	28 de agosto de 2014
HORA:	11:03 a. m
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER REMATE
CONDICIONES:	SUBASTA PÚBLICA
SISTEMA DE REMATE	A VIVA VOZ
MODALIDAD:	Oblaje: Entregar al martillero antes de iniciado el remate, el equivalente al 10% del monto de adjudicación.
PAGO:	El adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT hasta el cuarto día hábil de realizado el remate del bien.
ENCARGADO DEL REMATE:	Martillero Público, José Luis Neciosup Faberio, con Reg.: 102
EXHIBICIÓN:	En el lugar de su ubicación.
VALOR TASACIÓN:	S/. 89,152.00
PRECIO BASE:	S/.59,434.67 No gravado con IGV
FORMA DE PAGO:	En efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT.
GRAVÁMENES Y OTROS:	<p>1) HIPOTECA.- A favor de Banco de Crédito del Perú S.A., hasta por la suma de CUATRO MIL OCHOCIENTOS Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS (US\$ 4,800.00), inscrita en el Asiento d)-2 de la Ficha N° 18116 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo. 2) EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN.- Ordenado por el Ejecutor Coactivo de la SUNAT, Miguel Ángel Hurtado Díaz, con Resolución Coactiva N° 0730070344969, hasta por la suma de CINCUENTA MIL Y 00/100 NUEVOS SOLES (S/.50,000.00), inscrito en el asiento D00001 de la Partida Electrónica N° 02012941 - Zona Registral N° II - Sede Chiclayo.</p>