

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10167884771
DEUDOR TRIBUTARIO:	LLAMUNAQUE CASTILLO CESAR AUGUSTO
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	N° 02015228 de la Zona Registral N°II- Sede Chiclayo.
DESCRIPCION DEL BIEN:	Inmueble ubicado en (Dirección Registral): Calle 07 de Enero Sub Lote A, distrito y provincia Chiclayo, departamento Lambayeque, (Dirección in Situ): Calle 07 de Enero N° 1448 Sub Lote A, distrito y provincia Chiclayo, departamento Lambayeque, con un área de 93.75 m ² . Partida Electrónica N° 02015228 de la Zona Registral N°II- Sede Chiclayo.
LUGAR	Av. José Leonardo Ortiz N°195-Chiclayo – Auditorio SUNAT
FECHA	28 de noviembre de 2014
HORA	11:00 horas
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER REMATE
CONDICIONES:	SUBASTA PÚBLICA
SISTEMA DE REMATE:	A VIVA VOZ
MODALIDAD:	Oblaje: Entregar al martillero antes de iniciado el remate, el equivalente al 10% del monto de adjudicación.
PAGO:	El adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT hasta el cuarto día hábil de realizado el remate del bien.
ENCARGADO DEL REMATE:	Martillero Público, José Luis Neciosup Faberio, con Reg.: 102
EXHIBICIÓN:	En el lugar de su ubicación.
VALOR TASACIÓN:	S/. 375,682.78
PRECIO BASE:	S/. 250,455.19 .No gravado con IGV
FORMA DE PAGO:	En efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT.
GRAVÁMENES Y OTROS:	1) EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN.- Ordenado por el Ejecutor Coactivo de la SUNAT Diana Guevara Alberca, con Resolución Coactiva N° 0730070370555 del 12 de septiembre de 2014, hasta por la suma de DIECISIETE MIL CIEN Y 00/100 NUEVOS SOLES (S/.17,100.00), inscrito en el asiento D00001 de la Partida Registral N° 02015228 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral N° II- Sede Chiclayo.