

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10174442474
DEUDOR TRIBUTARIO:	DURAND MANAYAY JORGE
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	N° P10088340 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral N° II – Sede Chiclayo.
DESCRIPCION DEL BIEN:	Inmueble ubicado en Urbanización Popular de Interés Social Milagro de Dios Mz. E Lote 13A, distrito José Leonardo Ortiz, provincia Chiclayo, departamento Lambayeque, con un área de 78.45 m ² ; inscrito en la Partida Registral N° P10088340 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral N° II – Sede Chiclayo.
LUGAR	Av. José Leonardo Ortiz N°195-Chiclayo – Auditorio SUNAT
FECHA	28 de noviembre de 2014
HORA	11:12 horas
NÚMERO DE REMATE:	SEGUNDO REMATE
CONDICIONES:	SUBASTA PÚBLICA
SISTEMA DE REMATE:	A VIVA VOZ
MODALIDAD:	Oblaje: Entregar al martillero antes de iniciado el remate, el equivalente al 10% del monto de adjudicación.
PAGO:	El adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT hasta el cuarto día hábil de realizado el remate del bien.
ENCARGADO DEL REMATE:	Martillero Público, José Luis Neciosup Faberio, con Reg.: 102
EXHIBICIÓN:	En el lugar de su ubicación.
VALOR TASACIÓN:	S/. 56,278.40
PRECIO BASE:	S/.31,891.09. No gravado con IGV.
FORMA DE PAGO:	En efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT.
GRAVÁMENES Y OTROS:	1) EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN.- Ordenado por el Ejecutor Coactivo de la SUNAT Miguel Ángel Hurtado Díaz, con Resolución Coactiva N° 0730070349116 del 02 de julio de 2014, hasta por la suma de TREINTA MIL Y 00/100 NUEVOS SOLES (S/.30,000.00), inscrito en el asiento 00003 de la Partida Registral N° P10088340 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral N° II – Sede Chiclayo.