

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10174442474
DEUDOR TRIBUTARIO:	DURAND MANAYAY JORGE
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	Partida Registral N° P10088340 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral N° II – Sede Chiclayo – SUNARP
DESCRIPCION DEL BIEN:	Urbanización Popular de Interés Social Milagro de Dios Mz. E Lote 13A, distrito de José Leonardo Ortiz, provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque, con un área de 78.45 m2.
LUGAR	Av. José Leonardo Ortiz N°195-Chiclayo – Auditorio SUNAT
FECHA	06 de noviembre de 2015
HORA	11:03 horas
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER REMATE
CONDICIONES:	SUBASTA PÚBLICA
SISTEMA DE REMATE:	A VIVA VOZ
MODALIDAD:	Oblaje: Entregar al martillero antes de iniciado el remate, el equivalente al 10% del monto de adjudicación.
PAGO:	El adjudicatario deberá pagar el saldo del precio del bien adjudicado, en efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT hasta el cuarto día hábil de realizado el remate del bien.
ENCARGADO DEL REMATE:	Martillero Público, Carlos Navarrete Roldán, con Reg.: 105
EXHIBICIÓN:	En el lugar de su ubicación.
VALOR TASACIÓN:	TREINTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y 00/100 NUEVOS SOLES (S/.30,790.00).
PRECIO BASE:	VEINTE MIL QUINIENTOS VEINTISEIS 67/100 NUEVOS SOLES (S/. 20,526.67) No gravado con IGV
FORMA DE PAGO:	En efectivo o cheque certificado o de gerencia a la orden de la SUNAT.
GRAVÁMENES Y OTROS:	1) EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN.- Ordenado por el Ejecutor Coactivo de la SUNAT, Miguel Ángel Hurtado Díaz, con Resolución Coactiva N° 0730070349116, hasta por la suma de TREINTA MIL Y 00/100 NUEVOS SOLES (S/.30,000.00), inscrito en el asiento 00003 de la Partida Registral N° P10088340 del Registro de Propiedad Inmueble de la Zona Registral N° II- Sede Chiclayo- SUNARP.