

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20481486115
DEUDOR TRIBUTARIO:	CONSORCIO CORPORATIVO DEL NORTE S.A.C.
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	03079402
DESCRIPCION DEL BIEN:	CALLE BERNARDO ALCEDO NUM. 328 URB. SAN FERNANDO - TRUJILLO - TRUJILLO - LA LIBERTAD
AREA DEL BIEN M2:	810.00 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	06 DE DICIEMBRE DEL 2014
HORA	09:40 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PÚBLICO ALBERTO CÉSAR ESCUDERO LOZANO, REG 206
EXHIBICIÓN	<b>BIENES INMUEBLES:</b> SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/ 10,715,000.00
PRECIO BASE	S/ 8,429,133.33, CON IGV
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) HIPOTECA A FAVOR DE BANCO CONTINENTAL POR LA SUMA DE US\$ 7,761,741.00 DEL 23/08/2011, 2) RECTIFICACIÓN DE HIPOTECA A FAVOR DEL BANCO CONTINENTAL POR LA SUMA DE S/. 7,761,741.00 DEL 26/08/2011, 3) HIPOTECA A FAVOR DE CONSTRUCTORA E INVERSIONES S.A. HASTA POR LA SUMA DE S/. 400,000.00 DEL 06/07/2012, 4) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/. 61,000.00 DEL 05/02/2014.