

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20268745301
DEUDOR TRIBUTARIO:	DISTRIBUIDORA ONIX S.A.C.
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11007382
DESCRIPCION DEL BIEN:	UBIC. RUR. LOTE 5A-II DEL SUB-SECTOR PAMPA EL TORO DEL SECTOR CH-I DEL PROYECTO ESPECIAL CHINECAS AREA 122.5500 Ha. - CHIMBOTE - HUARAZ - ANCASH
AREA DEL BIEN M2:	1,225,500.00 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	06 DE DICIEMBRE DEL 2014
HORA	10:10 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PÚBLICO ALBERTO CÉSAR ESCUDERO LOZANO, REG 206
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/ 2,451,000.00
PRECIO BASE	S/ 1,634,000.00, SIN IGV
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) HIPOTECA A FAVOR DE NORBANK POR LA SUMA DE US\$ 213,047 DEL 10/11/1999, 2)HIPOTECA A FAVOR DEL BANCO FINANCIERO DEL PERÚ POR LA SUMA DE US\$ 306,375.00 DEL 04/07/2007, 3) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/. 450,000.00 DEL 04/09/2012.