

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20117751954
DEUDOR TRIBUTARIO:	PROCESADORA PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11008090
DESCRIPCION DEL BIEN:	MZ. D LOTE 8 ZONA TERRENO DEL PARQUE INDUSTRIAL - CHICLAYO - CHICLAYO - LAMBAYEQUE
AREA DEL BIEN M2:	750.00 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	06 DE DICIEMBRE DEL 2014
HORA	10:15 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PÚBLICO ALBERTO CÉSAR ESCUDERO LOZANO, REG 206
EXHIBICIÓN	<b>BIENES INMUEBLES:</b> SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/ 2,067,000.00
PRECIO BASE	S/ 1,378,000.00, SIN IGV
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) EMBARGO DEL SEGUNDO JUZGADO CIVIL DE CHICLAYO HASTA POR LA SUMA DE S/. 400,000.00 DEL 24/07/2006, 2) HIPOTECA A FAVOR DE LATIN AMERICA EXPORT FINANCE FUND LTD. DEL 04/05/2007, 3) MODIFICACIÓN DE HIPOTECA A FAVOR DE LATIN AMERICA EXPORT FINANCE FUND LTD. HASTA POR LA SUMA DE U.S.\$1,060,238.13 DEL 10/03/2008, 4) EMBARGO DEL 12° JUZGADO CIVIL SUBESPECIALIDAD COMERCIAL HASTA POR LA SUMA DE U.S.\$9,000.00 DEL 04/11/2008, 5) EMBARGO

DEL 6° JUZGADO CIVIL SUBESPECIALIDAD COMERCIAL DE LIMA HASTA POR LA SUMA DE U.S.\$9,000.00 DEL 11/11/2008, 6) EMBARGO DEL 16° JUZGADO CIVIL SUBESPECIALIDAD COMERCIAL DE LIMA HASTA POR LA SUMA DE U.S.\$84,000.00 DEL 20/05/2010, 7) VARIACIÓN DEL EMBARGO DEL 16° JUZGADO CIVIL SUBESPECIALIDAD COMERCIAL DE LIMA HASTA POR LA SUMA DE U.S.\$40,000.00 DEL 01/09/2010, 8) EMBARGO DEL 43° JUZGADO ESPECIALIZADO EN LO CIVIL DE LIMA HASTA POR LA SUMA DE U.S.\$50,000.00 DEL 14/01/2011, 9) HIPOTECA A FAVOR DE ENVASES LOS PINOS S.A.C. HASTA POR LA SUMA DE US\$. 1,500,000.00 DEL 19/08/2011, 10) MODIFICACIÓN DE HIPOTECA A FAVOR DE LATIN AMERICA EXPORT FINANCE FUND LTD. HASTA POR LA SUMA DE US\$. 1,060,238.13 DEL 06/03/2012, 11) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/. 70,000.00 DEL 31/07/2012.