

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20100350581
DEUDOR TRIBUTARIO:	MANRIQUE UGARTE SRL CONTRAT GENERALE
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	44676729
DESCRIPCION DEL BIEN:	TIENDA N° 2 EDIFICIO CALLE 12,(CAROLINA OESTE - CALLE P 187 - ASTORGA 187) - LIMA - LIMA - SANTIAGO DE SURCO
AREA DEL BIEN M2:	55.87 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	06 DE DICIEMBRE DEL 2014
HORA	11:45 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PÚBLICO CARLA FRANCISCA GALINDO SCHRODER REG N° 280
EXHIBICIÓN	<b>BIENES INMUEBLES:</b> SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/ 162,414.09
PRECIO BASE	S/ 127,765.75, (INCLUYE IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) HIPOTECA A FAVOR DE SECREX COMPAÑÍA DE SEGUROS DE CRÉDITO Y GARANTÍAS HASTA POR LA SUMA DE US\$. 23,000.00 EL TITULO FUE PRESENTADO EL 27/02/2006; 2) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/. 80,000.00 DEL 08/11/2013.