

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20415475889
DEUDOR TRIBUTARIO:	FACE INVERSIONES S.R.L.
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11344246
DESCRIPCION DEL BIEN:	OFICINA B-114/118, TERCER PISO, NIVEL B, MZ. A, LT. 1, PARCELA M-2 DEL LOTE 6, FUNDO PARCELACIÓN FUNDO VISTA ALEGRE Y ANEXOS, DISTRITO DE ATE, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA
AREA DEL BIEN M2:	65.04 M2
LUGAR	SEDE SAN LUIS, CALLE MANUEL ECHEANDÍA N° 471, DISTRITO DE SAN LUIS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA
FECHA	14 DE JUNIO DEL 2014
HORA	10:40 AM
NÚMERO DE REMATE:	TERCER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PÚBLICO ADOLFO SALOMÓN EDEN NUÑEZ, REG 79
EXHIBICIÓN	LOS DÍAS 11, 12 y 13 DE JUNIO DEL 2014 MUEBLES: ALMACÉN SUNAT: CARRETERA CENTRAL KM. 4.2, SANTA ANITA-LIMA, HORARIO: 9:00 A 16:00 HORAS
VALOR TASACIÓN	S/ 113,169.60
PRECIO BASE	S/ 64,321.83, MÁS IGV
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) SERVIDUMBRE DE PASO RESPECTO AL SEGUNDO SÓTANO, PRIMER SÓTANO Y PRIMER PISO DE FECHA 09/12/1999, 2) EMBARGO DEL QUINTO JUZGADO CIVIL-COMERCIAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LIMA HASTA POR LA SUMA DE S/. 57,000.00 EN LOS SEGUIDOS POR ULMA ENCOFRADOS PERÚ S.A. SOBRE MEDIDA

	CAUTELAR FUERA DEL PROCESO DEL 24/05/2010, 3) HIPOTECA A FAVOR DE CIPRIAN RAÚL MAMANI ROMERO HASTA POR LA SUMA DE \$ 25,000.00 DEL 14/02/2011, 4) EMBARGO DEL 13° JUZGADO CIVIL SUBESPECIALIDAD COMERCIAL DE LIMA HASTA POR LA SUMA DE US\$ 5,000.00 EN LOS SEGUIDOS POR INGENIERÍA Y MONTAJES ELÉCTRICOS S.A.C. SOBRE OBLIGACIÓN DE DAR SUMA DE DINERO DEL 04/07/2011, 5) EMBARGO DEL 8° JUZGADO CIVIL SUBESPECIALIDAD COMERCIAL DE LA CORTE SUPERIOR DE JUSTICIA DE LIMA HASTA POR LA SUMA DE S/. 24,005.89 EN LOS SEGUIDOS POR ULMA ENCOFRADOS PERÚ S.A. SOBRE OBLIGACIÓN DE DAR SUMA DE DINERO - MEDIDA CAUTELAR DEL 13/01/2012, 6) EMBARGO DEL TERCER JUZGADO CIVIL SUBESPECIALIDAD COMERCIAL DE LIMA HASTA POR LA SUMA DE S/. 70,000.00 EN LOS SEGUIDOS POR FINANCIERA TFC S.A. SOBRE OBLIGACIÓN DE DAR SUMA DE DINERO - MEDIDA CAUTELAR FUERA DEL PROCESO DEL 26/09/2012, 7) EMBARGO SUNAT DEL 07/12/2012 HASTA POR LA SUMA DE S/. 3,000.00, 2) EMBARGO SUNAT DEL 27/11/2013 HASTA POR LA SUMA DE S/. 80,000.00.
--	---