

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10082756472
DEUDOR TRIBUTARIO:	VICICH BOGGIO ALAN GUNTHER
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	41158506 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE DE LA ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA
DESCRIPCION DEL BIEN:	DEPARTAMENTO B UBICADO EN JR. MANUEL ATANASIO FUENTES N°860 - 866, DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA
AREA DEL BIEN M2:	282.50 M2
LUGAR	AUDITORIO DEL INDESTA - SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO - CALLAO
FECHA	15 DE MARZO DE 2014
HORA	11:01 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMERO
CONDICIONES:	
SISTEMA DE REMATE	A SOBRE CERRADO
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN.
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PUBLICO ADOLFO SALOMÓN EDÉN NUÑEZ, REG. 79
EXHIBICIÓN	INMUEBLES: TRATÁNDOSE DE BIENES INMUEBLES AFECTADOS CON EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN, SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO EN GENERAL, ES PERMANENTE EN EL LUGAR DE SU UBICACIÓN. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 1'016,096.00
PRECIO BASE	S/. 677,397.33
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVÁMENES Y OTROS	1) HIPOTECA A FAVOR DEL BANCO FINANCIERO DEL PERÚ DEL 27/10/2003 HASTA POR LA SUMA DE US\$ 78,800.00, 2) EMBARGO SUNAT DEL 30/11/2004, SOBRE LAS ACCIONES Y DERECHOS QUE LE CORRESPONDAN A ALAN GUNTHER VICICH BOGGIE, HASTA POR LA SUMA DE S/. 100,000.00, 3) HIPOTECA A FAVOR DEL BANCO DE COMERCIO DEL 23/05/2012 HASTA POR LA SUMA DE US\$ 291,585.63, 4) CESIÓN DE GARANTÍA HIPOTECARIA DEL 11/06/2013, RESPECTO DE LA HIPOTECA INSCRITA EN EL ASIENTO D0003 A FAVOR DE BANCO FINANCIERO DEL PERÚ, 5) EMBARGO SUNAT

DEL 14/10/2013 HASTA POR LA SUMA DE S/.
841,000.00.