

# DESCRIPCIÓN

| DATOS RELEVANTES DEL REMATE | INFORMACION  |
|-----------------------------|--|
| NUMERO DE RUC:              | 10068097059  |
| DEUDOR TRIBUTARIO:          | ZARATE TICLA ISABEL LUCILA   |
| BIENES A REMATAR:           | INMUEBLE   |
| PARTIDA REGISTRAL/PLACA:    | 42817392   |
| DESCRIPCION DEL BIEN:       | DEPARTAMENTO N°301 JR LIBERTAD N° 318, DISTRITO DE LURIGANCHO  |
| AREA DEL BIEN M2:           | 114.30M2   |
| LUGAR                       | SEDE SAN LUIS, CALLE MANUEL ECHEANDÍA N° 471, DISTRITO DE SAN LUIS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA   |
| FECHA                       | 21 DE JUNIO DEL 2014   |
| HORA                        | 9:37 AM  |
| NÚMERO DE REMATE:           | PRIMER   |
| SISTEMA DE REMATE           | SOBRE CERRADO  |
| CONDICIONES                 |  |
| MODALIDAD                   | ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN   |
| PAGO                        | EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE. |
| ENCARGADO DEL REMATE        | MARTILLERO PÚBLICO CARLA FRANCISCA GALINDO SCGRODER, REG 280   |
| EXHIBICIÓN                  | LOS DÍAS 18, 19 y 20 DE JUNIO DEL 2014<br><b>MUEBLES:</b> ALMACÉN SUNAT: CARRETERA CENTRAL KM. 4.2, SANTA ANITA-LIMA, HORARIO: 9:00 A 16:00 HORAS  |
| VALOR TASACIÓN              | S/ 217,316.30  |
| PRECIO BASE                 | S/ 144,877.533 (NO INCLUYE IGV)  |
| FORMA DE PAGO               | EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES  |
| GRAVAMENES U OTROS          | 1) HIPOTECA A FAVOR DEL SCOTIABANK PERU S.A.A. HASTA POR LA SUMA DE US\$ 97,155.00 DEL 17/04/2013;<br>2) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/. 200,000.00 DEL 12/02/2014  |