

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20100380651
DEUDOR TRIBUTARIO:	MOLINO LA NACIONAL S A
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	70095385
DESCRIPCION DEL BIEN:	AV. ALMIRANTE GRAU 330 DISTRITO DEL CALLAO, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA
AREA DEL BIEN M2:	155.06 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	21 DE NOVIEMBRE DEL 2014
HORA	12:20 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PÚBLICO ALBERTO CÉSAR ESCUDERO LOZANO
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/ 306,922.04
PRECIO BASE	S/ 204,614.69, NO INCLUYE IGV
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) HIPOTECA A FAVOR DEL BANCO DEL PROGRESO SA. PROBANK HASTA LA SUMA DE US\$ 31,255.49 DEL 22/11/1996. 2) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/.50,000.00 DEL 27/07/2007.3) AMPLIACIÓN EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/.80,000.00 DEL 03/07/2013.