DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20502831276
DEUDOR TRIBUTARIO:	ASOCIACION DE PRODUCTORES TEXTILES DE GAMARRA
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	49060078
DESCRIPCION DEL BIEN:	JIRON PROLONGACIÓN GAMARRA NUM° 1080-1094 DISTRITO DE LA VICTORIA, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA
AREA DEL BIEN M2:	312 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	21 DE NOVIEMBRE DEL 2014
HORA	12:45 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PÚBLICO ALBERTO CÉSAR ESCUDERO LOZANO
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/ 3,612,960.00
PRECIO BASE	S/ 2,408,640.00, NO INCLUYE IGV
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) ANOTACIÓN PREVENTIVA DEMANDA SOBRE SUCESIÓN INTESADA 31ER JUZGADO ESPECIALIZADO CIVIL DEL 03/04/1997. 2) HIPOTECA A FAVOR DE MIBANCO BANCO DE LA MICROEMPRESA SA HASTA POR LA SUMA DE US\$ 2'121,000.00 DEL 31/03/2011.3) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/.320,000.00 DEL 22/05/2014.