

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10266766454
DEUDOR TRIBUTARIO:	DIAZ RAMOS MARINO PORFIRIO
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA ELECTRONICA:	2111106
DESCRIPCION DEL BIEN:	CALLE CHANCHAMAYO NUM S/N ZONA BARRIOSAN JOSE CAJAMARCA (DOMICILIO ACTUAL CALLE CHANCHAMAYO N° 1383 ZONA BARRIO SAN JOSE DISTRITO CAJAMARCA, PROVINCIA CAJAMARCA Y DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA)
AREA DEL BIEN M2:	67.08 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	22 DE NOVIEMBRE DEL 2014
HORA	11:30 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PÚBLICO ALBERTO CÉSAR ESCUDERO LOZANO, REG 206
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/ 232,320.00
PRECIO BASE	S/ 182,758.40, (INCLUYE IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) HIPOTECA A FAVOR DE LA CAJA RURAL DE AHORRO Y CREDITO DE CAJAMARCA SAA HASTA POR LA SUMA US\$ 20, 000.00 DEL 16/12/2002. 2) CARGA POR TRANSGRESIONES A LOS PARÁMETROS URBANÍSTICOS Y EDIFICACIONES DEL 01/04/2005. 3) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA S/. 10,000.00 DEL 15/09/2008.