

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20232729547
DEUDOR TRIBUTARIO:	AGROPECUARIAS UNIDAS S R L
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA ELECTRONICA:	21000414
DESCRIPCION DEL BIEN:	CALLE PLAZA SAN MARTIN N° 107 -SEGUNDO NIVEL, SAN VICENTE DE CAÑETE, DISTRITO DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA
AREA DEL BIEN M2:	29.50 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	22 DE NOVIEMBRE DEL 2014
HORA	12:05 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PÚBLICO ALBERTO CÉSAR ESCUDERO LOZANO, REG 206
EXHIBICIÓN	<b>BIENES INMUEBLES:</b> SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/ 33,099.00
PRECIO BASE	S/ 22,066.00, (NO INCLUYE IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) HIPOTECA A FAVOR BAYER SA HASTA POR US\$ 6, 222.59 DEL 09/08/2002. 2). EMBARGO JUZGADO CIVIL HASTA POR US\$ 25, 000.00 DEL 07/10/2003.3) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA S/. 200,000.00 DEL 18/09/2013.