

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20290570281
DEUDOR TRIBUTARIO:	JORMAN SOCIEDAD CONSTRUCTORA S.A.
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA ELECTRONICA:	11058287
DESCRIPCION DEL BIEN:	INMUEBLE: AZOTEA N° 02, JIRÓN ROMÁN TEJADA – URB. MARISCAL CASTILLA DISTRITO DE SAN BORJA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA
AREA DEL BIEN M2:	113.83 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	22 DE NOVIEMBRE DEL 2014
HORA	13:00 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	SEGUNDO
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PÚBLICO CARLA FRANCISCA GALINDO SCHRODER, REG 280
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/ 209,592.90
PRECIO BASE	S/ 140,147.79, (INCLUYE IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) EMBARGO DEL TERCER JUZGADO ESPECIALIZADO EN LO CIVIL DE LIMA, POR LA SUMA DE US\$. 3,300.00 DÓLARES AMERICANOS, DEL 08/04/2005 2) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/. 50,000.00 DEL 24/05/2012.