# DESCRIPCIÓN

| DATOS RELEVANTES DEL REMATE | INFORMACION |
|---|---|
| **NUMERO DE RUC:** | **20110391111** |
| **DEUDOR TRIBUTARIO:** | **CONSTRUCTORA ANDINA DEL PERU S R L** |
| **BIENES A REMATAR:** | INMUEBLE |
| **PARTIDA REGISTRAL/PLACA:** | 41874341 |
| **DESCRIPCION DEL BIEN:** | LOCAL 304 PISO 3 AV BENAVIDES Y PJE LOS PINOS, DISTRITO DE MIRAFLORES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA |
| **AREA DEL BIEN M2:** | 10.69 M2 |
| **LUGAR** | AUDITORIO DEL INDESTA - SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO |
| **FECHA** | 24 DE MAYO DE 2014 |
| **HORA** | 09:37 HORAS |
| **NÚMERO DE REMATE:** | TERCER |
| **SISTEMA DE REMATE** | SOBRE CERRADO |
| **MODALIDAD** | ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN. |
| **PAGO** | EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE. |
| **ENCARGADO DEL REMATE** | CARLA FRANCISCA GALINDO SCHRODER, REG. 280 |
| **EXHIBICIÓN** | **INMUEBLES:** TRATÁNDOSE DE BIENES INMUEBLES AFECTADOS CON EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN, SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO EN GENERAL, ES PERMANENTE EN EL LUGAR DE SU UBICACIÓN. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE. |
| **VALOR TASACIÓN** | S/. 54,198.30 |
| **PRECIO BASE** | S/. 30,804.51 (INCLUIDO IGV) |
| **FORMA DE PAGO** | EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES |
| **GRAVÁMENES Y OTROS** | 1) Embargo SUNAT hasta por la suma de S/.100,000.00 del 06/11/2013. |