

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20337795693
DEUDOR TRIBUTARIO:	INVERSIONES SANTA MARTHITA S.R.LTDA.
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	70274409
DESCRIPCION DEL BIEN:	Estacionamiento N° 5, Av. Santa Rosa N° 562, Urbanización La Perla, Distrito de la Perla, Provincia Constitucional del Callao y Departamento de Lima
AREA DEL BIEN M2:	13.48 M2
LUGAR	AUDITORIO DEL INDESTA - SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	24 DE MAYO DE 2014
HORA	10:05 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	SEGUNDO
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN.
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	CARLA FRANCISCA GALINDO SCHRODER, REG. 280
EXHIBICIÓN	INMUEBLES: TRATÁNDOSE DE BIENES INMUEBLES AFECTADOS CON EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN, SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO EN GENERAL, ES PERMANENTE EN EL LUGAR DE SU UBICACIÓN. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 19,201.88
PRECIO BASE	S/. 12,839.66 (INCLUIDO IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVÁMENES Y OTROS	1) Hipoteca inscrita en el asiento D00006 de la Partida Matriz, P.E. 70217965 del Registro de Predios del Callao del 09/05/2006; 2) Embargo SUNAT hasta por la suma de S/. 15,000.00 del 04/10/2013; 3) Embargo SUNAT hasta por la suma de S/. 20,000.00 del 21/01/2014.