

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20509916013
DEUDOR TRIBUTARIO:	CORPORACION TERRANOVA EDIFICACIONES SAC
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	12426440
DESCRIPCION DEL BIEN:	ESTACIONAMIENTO N° 20 PRIMER PISO AV BOLIVIA N° 1109-1113-1115-1117-1121-1123-1125-1127-1133-1137-1139-1141-1145-1147-1149
AREA DEL BIEN M2:	16.30 M2
LUGAR	AUDITORIO DEL INDESTA - SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	24 DE MAYO DE 2014
HORA	11:01 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	SEGUNDO
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN.
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	ADOLFO SALOMÓN EDÉN NUÑEZ, REG. 79
EXHIBICIÓN	INMUEBLES: TRATÁNDOSE DE BIENES INMUEBLES AFECTADOS CON EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN, SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO EN GENERAL, ES PERMANENTE EN EL LUGAR DE SU UBICACIÓN. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 21,875.90
PRECIO BASE	S/. 17,209.04 (INCLUIDO IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVÁMENES Y OTROS	1) Hipoteca a favor del Banco Internacional del Perú S.A.A. de 24/10/2006 hasta por la suma de US\$ 2,563,974.00; 2) Hipoteca a favor del Banco Internacional del Perú S.A.A. de 24/10/2006 hasta por la suma de US\$ 1,976,400.00; 3) Embargo por SUNAT del 04/10/2013 hasta la suma de S/. 30,000.00; 4) Embargo por SUNAT del 13/12/2013 hasta por la suma de S/. 28,000.00.