

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20109939898
DEUDOR TRIBUTARIO:	REDESIN SAC
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	07057477
DESCRIPCION DEL BIEN:	LOTE 8 MZA 25 URB CHACRA RIOS -CERCADO DE LIMA
AREA DEL BIEN M2:	670.00 M2
LUGAR	AUDITORIO DEL INDESTA - SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	24 DE MAYO DE 2014
HORA	11:50 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN.
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	ALBERTO CÉSAR ESCUDERO LOZANO, REG. 206
EXHIBICIÓN	INMUEBLES: TRATÁNDOSE DE BIENES INMUEBLES AFECTADOS CON EMBARGO EN FORMA DE INSCRIPCIÓN, SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO EN GENERAL, ES PERMANENTE EN EL LUGAR DE SU UBICACIÓN. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 4,260,300.00
PRECIO BASE	S/. 2,840,200.00
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVÁMENES Y OTROS	1) Embargo por Sunat hasta por la suma de S/. 300,000.00 del 04/08/2011; 2) Ampliación de embargo por Sunat hasta por la suma de S/. 3,291,451.56 del 20/09/2011; 3) Ampliación de Embargo por SUNAT hasta la suma de S/. 4,107,079.00 del 15/12/2011; 4) Conversión definitiva de embargo por SUNAT hasta la suma de S/. 4,107,079.00 del 27/01/2012; 5) Embargo por el Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo del 07/01/2014 por la suma de S/. 6,077.00.