

DESCRIPCIÓN

| DATOS RELEVANTES DEL REMATE | INFORMACION |
|-----------------------------|--|
| NUMERO DE RUC: | 20108575469 |
| DEUDOR TRIBUTARIO: | INMOBILIARIA TURQUESA S.A. EN LIQUIDACION |
| BIENES A REMATAR: | INMUEBLE |
| PARTIDA REGISTRAL/PLACA: | 11344182 |
| DESCRIPCION DEL BIEN: | PALCO SUITE PANORAMICO B-153/155 (TERCER PISO: NIVEL "B"), INMUEBLE CONSTITUIDO POR LA MANZANA "A" LOTE 1, PARCELA M-2 DEL LOTE 6 - PARCELACIÓN FUNDO VISTA ALEGRE Y ANEXOS - LIMA - LIMA - ATE |
| AREA DEL BIEN M2: | 38.34 M2 |
| LUGAR | AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO |
| FECHA | 25 DE OCTUBRE DEL 2014 |
| HORA | 11:40 HORAS |
| NÚMERO DE REMATE: | PRIMER |
| SISTEMA DE REMATE | SOBRE CERRADO |
| CONDICIONES | |
| MODALIDAD | ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN |
| PAGO | EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE. |
| ENCARGADO DEL REMATE | MARTILLERO PÚBLICO CARLA FRANCISCA GALINDO SCHRODER REG N° 280 |
| EXHIBICIÓN | BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE. |
| VALOR TASACIÓN | S/. 83,389.50 |
| PRECIO BASE | S/. 65,599.74, CON IGV |
| FORMA DE PAGO | EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES |
| GRAVAMENES U OTROS | 1) SERVIDUMBRE DE PASO; 2) HIPOTECA A FAVOR DEL BANCO INTERNACIONAL DEL PERÚ HASTA POR LA SUMA DE US\$ 8'557,000.00 DEL 29/01/2001; 3) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/.100,000.00 DEL 28/03/2014 |