

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10098734126
DEUDOR TRIBUTARIO:	VENERO NAZAR LUZ PATRICIA
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	43639013
DESCRIPCION DEL BIEN:	TIENDA 553-554 QUINTO PISO UBICADO EN JR. PROLONGACION GAMARRA N° 569 DEL DISTRITO DE LA VICTORIA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA
AREA DEL BIEN M2:	21.50 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	04 DE SETIEMBRE DEL 2015
HORA	11:15 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PUBLICO ALDO LUIS PANESI MORENO, REG.130
EXHIBICIÓN	<b>BIENES INMUEBLES:</b> SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 238,873.60
PRECIO BASE	S/. 159,249.07 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) EMBARGO 6TO JUZGADO PENAL ESPECIAL HASTA POR US\$ 100,000.00 DEL 04/10/2001; 2) EMBARGO SUNAT HASTA POR S/. 35,905.00 DEL 30/04/2004; 3) EMBARGO SUNAT HASTA POR S/. 37,260.00 DEL 14/06/2004; 4) PRÓRROGA DE EMBARGO SUNAT INSCRITO EN ASIENTO D00006 DEL 13/01/2005; 5) EMBARGO SUNAT HASTA POR S/. 150,000.00 DEL 07/12/2012; 6) COMPRA VENTA A FAVOR DE ELEODORO ANDRES VENTURA ZELADA POR LA SUMA DE US\$ 2,000.00 DEL 27/03/2013.