DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20290570281
DEUDOR TRIBUTARIO:	JORMAN SOCIEDAD CONSTRUCTORA S.A.
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11058287
DESCRIPCION DEL BIEN:	AZOTEA N° 2, JR. ROMAN TEJADA N° 121 Y 151-URBANIZACIÓN MARISCAL CASTILLA, DISTRITO DE SAN BORJA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA
AREA DEL BIEN M2:	113.83 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	07 DE DICIEMBRE DEL 2015
HORA	10:00 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	PANESI MORENO ALDO LUIS, REG. 130
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 118,383.20
PRECIO BASE	S/. 93,128.12 (INCLUYE IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) EMBARGO ORDENADO POR EL TERCER JUZGADO ESPECIALIZADO EN LO CIVIL DE LIMA HASTA POR LA SUMA DE US\$ 3,300.00 (EXPED. N° 2000-2243-J-CI-3 CUADERNO DE MEDIDA CAUTELAR), EN LOS SEGUIDOS POR DANIELA DENEGRI GUERRA, DEL 08/04/2005; 2) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/. 50,000.00 DEL 24/05/2012; 3) AMPLIACIÓN DEL EMBARGO SUNAT, INSCRITO EN EL ASIENTO D00003 HASTA POR LA SUMA DE S/. 118,383.00 DEL 14/10/2015; 4) TÍTULO PENDIENTE DE INSCRIPCIÓN N° 00914226-20015 EMBARGO DE PROPIEDAD DEL 29/09/2015.