

# DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20342855602
DEUDOR TRIBUTARIO:	ISLA DE ONS S.A.C.
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	00708251
DESCRIPCION DEL BIEN:	CALLE COUNTRY CLUB NUMERO 171-173, CASA DE 2 PLANTAS, DISTRITO DE SAN ISIDRO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA
AREA DEL BIEN M2:	513.68 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	07 DE DICIEMBRE DEL 2015
HORA	10:20 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	GALINDO SCHRODER CARLA FRANCISCA, REG. 280
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESO AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 7,396,992.00
PRECIO BASE	S/. 4,931,328.00 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) MEDIDA CAUTELAR PREVIA SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/. 2'500,000.00 DEL 22/11/2013; 2) AMPLIACIÓN DE EMBARGO SUNAT INSCRITO EN EL ASIENTO D00004 HASTA POR LA SUMA DE S/. 4'400,000.00 DEL 29/11/2013; 3) CONVERSIÓN DE LA MEDIDA CAUTELAR PREVIA SUNAT, INSCRITA EN LOS ASIENTOS D00004 Y D00005 EN DEFINITIVA, DEL 09/06/2015; 4) AMPLIACIÓN DE EMBARGO SUNAT, INSCRITO EN LOS ASIENTOS D00004, D00005 Y D00006 HASTA POR LA SUMA DE S/. 6'760,320.00 DEL 27/08/2015.