

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10091593896
DEUDOR TRIBUTARIO:	GALINDO LUNA MARIO HUMBERTO
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	13251166
DESCRIPCION DEL BIEN:	TORRE A PASAJE FELIPE SASSONE NUMERO 181- DEPARTAMENTO N° 203- SEGUNDO PISO- FUNDO PARCELACIÓN FUNDO TEJADA, DISTRITO DE BARRANCO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.
AREA DEL BIEN M2:	58.32 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	16 DE OCTUBRE DEL 2015
HORA	12:55 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	SEGUNDO
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	NECIOSUP FABERIO JOSE LUIS, REG. 102
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 349,920.00
PRECIO BASE	S/. 198,288.00 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) HIPOTECA A FAVOR DE SCOTIABANK PERU S.A.A HASTA POR LA SUMA DE US\$ 108,305.25 DEL 25/07/2014; 2) EMBARGO SUNAT HASTA POR LA SUMA DE S/. 300,000.00 DEL 22/10/2014.