

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	20337795693
DEUDOR TRIBUTARIO:	INVERSIONES SANTA MARTHITA S.R.LTDA.
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL:	70274423
DESCRIPCION DEL BIEN:	ESTACIONAMIENTO N° 19, AV. SANTA ROSA NUM 568, URBANIZACIÓN LA PERLA, DISTRITO LA PERLA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO.
AREA DEL BIEN M2:	13.30 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	21 DE FEBRERO DEL 2015
HORA	11:20 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	MARTILLERO PÚBLICO CARLA FRANCISCA GALINDO SCHRODER REGISTRO 280
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 23,142.00
PRECIO BASE	S/. 18,205.04, CON IGV
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) HIPOTECA INSCRITA EN EL ASIENTO D0006 DE LA PARTIDA MATRIZ, P.E. N° 70217965 A FAVOR DE LA CAJA MUNICIPAL DE CRÉDITO POPULAR DE LIMA HASTA POR LA SUMA DE US\$ 1'389,000.00 DEL 04/12/2003, 2) EMBARGO SUNAT HASTA POR S/.20,000.00 DEL 04/10/2013, 3) EMBARGO SUNAT HASTA POR S/. 20,000.00 DEL 21/01/2014.