

DESCRIPCIÓN

DATOS RELEVANTES DEL REMATE	INFORMACION
NUMERO DE RUC:	10090946922
DEUDOR TRIBUTARIO:	AUCCA REYES ANA
BIENES A REMATAR:	INMUEBLE
PARTIDA REGISTRAL/PLACA:	11292556
DESCRIPCION DEL BIEN:	(PARCELA A-7) SECCIÓN 32, CON INGRESO POR LA AV. ALFREDO MENDIOLA N° 4600-4622-4650 Y AV. LAS PRENSAS N° 360-370-390, DISTRITO DE INDEPENDENCIA, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA
AREA DEL BIEN M2:	25.08 M2
LUGAR	AUDITORIO SUNAT, UBICADO EN LA AV. MARISCAL AGUSTIN GAMARRA N° 680, CHUCUITO – CALLAO
FECHA	22 DE DICIEMBRE DEL 2015
HORA	10:30 HORAS
NÚMERO DE REMATE:	PRIMER
SISTEMA DE REMATE	SOBRE CERRADO
CONDICIONES	
MODALIDAD	ARRAS, 30% DEL MONTO DE ADJUDICACIÓN
PAGO	EL ADJUDICATARIO DEL BIEN DEBERÁ CANCELAR EL SALDO DEL PRECIO, EN EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES, EL CUARTO (4TO) DÍA HÁBIL DE REALIZADO EL REMATE.
ENCARGADO DEL REMATE	PANESI MORENO ALDO LUIS - REG. 130
EXHIBICIÓN	BIENES INMUEBLES: SU EXHIBICIÓN AL PÚBLICO ES POR LOS EXTERIORES DEL MISMO. EL INGRESÓ AL INTERIOR DE LOS INMUEBLES SE EFECTUARÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN DE LOS OCUPANTES DEL INMUEBLE.
VALOR TASACIÓN	S/. 60,192.00
PRECIO BASE	S/. 40,128.00 (SIN IGV)
FORMA DE PAGO	EFECTIVO O CHEQUE CERTIFICADO O DE GERENCIA A LA ORDEN DE SUNAT/BANCO DE LA NACIÓN, EN NUEVOS SOLES
GRAVAMENES U OTROS	1) Anotación de demanda según Resolución Judicial de fecha 11/06/1999, expedida por el Tercer Juzgado Civil del Cono Norte de Lima, en los seguidos por Anuncio Estrada Sevillano contra Mercado Mayorista Trebol de Caquetá, de fecha 25/06/2009. 2) Embargo SUNAT hasta por la suma de S/. 200,000 del 04/08/2006. 3) Arrendamiento de inmueble a favor de Martha Isabel Juarez Cordero identificada con DNI N° 08089360, por el plazo de 10 años, desde el 01 de setiembre de 2006 hasta el 01 de setiembre de 2016. 4) Embargo SUNAT hasta por la suma de S/. 80,000 del 11/10/2012.

10:30